****

**НАЦІОНАЛЬНИЙ СТАНДАРТ УКРАЇНИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ДСТУ ХХХХ:20ХХ**

(Проект, остаточна редакція)

**НАСТАНОВА З ОРГАНІЗАЦІЇ ПРОВЕДЕННЯ**

**ЕКСПЕРТИЗИ ПРОЕКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ**

**НА БУДІВНИЦТВО**

Видання офіційне

|  |
| --- |
| Місце  для елемента  захисту від  копіювання |

Київ

ДП «УкрНДНЦ»

20ХХ

**ПЕРЕДМОВА**

1 РОЗРОБЛЕНО: Технічний комітет стандартизації «Експертиза містобудівної та проектної документації на будівництво» (ТК319)

2 ПРИЙНЯТО ТА НАДАНО ЧИННОСТІ: наказ Державного підприємства «Український науково-дослідний і навчальний центр проблем стандартизації, сертифікації та якості» від \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ з \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3 Цей стандарт розроблено згідно з правилами, установленими в національній стандартизації України

4 НА ЗАМІНУ ДСТУ-Н Б А.2.2-10:2012

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Право власності на цей національний стандарт належить державі.

Заборонено повністю чи частково видавати, відтворювати

задля розповсюдження і розповсюджувати як офіційне видання

цей національний стандарт або його частини на будь-яких носіях інформації без дозволу ДП «УкрНДНЦ» чи уповноваженої ним особи

ДП «УкрНДНЦ», 201Х

**ЗМІСТ**

С.

|  |  |
| --- | --- |
| 1 Сфера застосування ……………………………………………………….. | 1 |
| 2 Нормативні посилання …………………………………………………….. | 1 |
| 3 Терміни та визначення понять …………………………………………… | 2 |
| 4 Загальні положення ………………………………………………………… | 5 |
| 5 Порядок надання до експертної організації проектної документації  на будівництво і організації проведення її експертизи………………. | 9 |
| 6 Строки проведення експертизи …………………………………………. | 11 |
| 7 Вартість проведення експертизи ……………………………………...... | 12 |
| 8 Вимоги до проведення експертизи за напрямами та розділами  проектної документації на будівництво ………………………………… | 12 |
| 9 Порядок оформлення, затвердження та видачі письмових  експертних звітів за результатами експертизи проектної  документації на будівництво …………………………………………….. | 17 |
| 10 Ведення архіву справ експертизи проектної документації на  будівництво ……………………………………………………………….. | 20 |
| Додаток А (довідковий) Форма експертного звіту щодо  розгляду проектної документації на  будівництво……………………………………. | 24 |
| Додаток Б (довідковий) Форма експертного звіту щодо  розгляду проектної документації на  будівництво в частині міцності,  надійності та довговічності об'єкта  будівництва …………………………………….. | 26 |
| Додаток В (довідковий) Форма експертного звіту щодо  розгляду кошторисної частини  проектної документації……………….…… | 28 |
| Додаток Г (довідковий) Форма експертного звіту щодо  розгляду проектної документації на  будівництво в частині міцності,  надійності та довговічності об'єкта  будівництва та її кошторисної  частини…………………………………………. | 31 |
| Додаток Д (довідковий) Форма експертного звіту щодо  виявлення помилок і недотримання  нормативних вимог у проектній  документації на будівництво ..…………….. | 33 |
| Бібліографія …………………………………………………………………. | 35 |

**НАЦІОНАЛЬНИЙ СТАНДАРТ УКРАЇНИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

НАЦІОНАЛЬНА СТАНДАРТИЗАЦІЯ

**НАСТАНОВА З ОРГАНІЗАЦІЇ ПРОВЕДЕННЯ**

**ЕКСПЕРТИЗИ ПРОЕКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ**

**НА БУДІВНИЦТВО**

NATIONAL STANDARTDIZATION

GUIDELINES FOR ORGANIZATION OF INSPECTION

FOR PROJECTS DOCUMENTATION FOR CONSTRUCTION

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Чинний від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**1 СФЕРА ЗАСТОСУВАННЯ**

Цей стандарт визначає процедуру проведення експертизи проектної документації на будівництво, містить рекомендації щодо організації порядку її виконання та застосовується експертами, експертними організаціями, проектувальниками, замовниками, розпорядниками бюджетних коштів.

**2 НОРМАТИВНІ ПОСИЛАННЯ**

У цьому стандарті є посилання на такі нормативно-правові акти, нормативні акти та нормативні документи:

Закон України від 20.05.1999 № 687 «Про архітектурну діяльність»

Закон України від 08.06.2000 № 1805 «Про охорону культурної спадщини»

Закон України від 17.02.2011 № 3038 «Про регулювання містобудівної діяльності»

Постанова Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 № 560 "Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України"

Постанова Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 554 «Деякі питання професійної атестації відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов’язаних із створенням об’єктів архітектури»;

Постанова Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 № 668 «Про затвердження Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві»

Наказ Мінрегіону України від 16.05.2011 № 45 «Про затвердження Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів»

Наказ Мінрегіону України від 15.08.2017 № 204 "Деякі питання здійснення експертизи проектної документації на будівництво об'єктів"

ДБН А.2.2-3:2014 Склад та зміст проектної документації на будівництво

ДСТУ 4163-2003 Вимоги до оформлення документів

ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Правила визначення вартості будівництва

ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Правила визначення вартості проектних робіт та експертизи проектів будівництва.

**3 ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ ПОНЯТЬ**

У цьому стандарті використано терміни, що означають поняття, визначені відповідно до:

**3.1** **будівництво, генеральний проектувальник, головний архітектор проекту, головний інженер проекту, коригування проектної документації, проектувальник, об’єкт, об’єкт будівництва** – Порядку розроблення проектної документації на будівництво об’єктів, затвердженого наказом Мінрегіону від 16.05.2011 № 45;

**3.2** **вихідні дані,** **замовник, клас наслідків (відповідальності)** – статей 29, 1, 32 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;

**3.3** **експертиза, завдання на проектування** – Закону України «Про архітектурну діяльність»;

**3.4** **кваліфікаційний сертифікат** – Постанови Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 554 «Деякі питання професійної атестації відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов’язаних із створенням об’єктів архітектури»;

**3.5** **реставрація** – Закону України «Про охорону культурної спадщини»;

Нижче подано терміни, додатково вжиті у цьому стандарті, та визначення позначених ними понять:

**3.6** **відповідальний експерт**

Експерт, який одержав в установленому законодавством порядку відповідний кваліфікаційний сертифікат, що підтверджує його здатність виконувати роботи з експертизи проектної документації на будівництво за відповідним напрямом експертизи, може залучатися до проведення експертизи окремих розділів проектної документації на будівництво та несе відповідальність відповідно до законодавства України

**3.7** **головний експерт проекту (ГЕП)**

Відповідальний експерт, який очолює та координує проведення експертизи проектної документації в цілому та несе відповідальність відповідно до законодавства України

**3.8** **експерт (фахівець)**

Особа, яка відповідає кваліфікаційним вимогам, здійснює під керівництвом відповідального експерта експертизу за відповідним напрямом, окремих розділів або частин проектної документації на будівництво, може не мати кваліфікаційного сертифіката і печатки, але несе відповідальність відповідно до законодавства України

**3.9** **експертна організація**

Організація, що має статус юридичної особи та відповідає критеріям, визначеним центральним органом виконавчої влади (далі – Критерії), що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування, відомості про які внесені таким органом або на підставі делегованих повноважень саморегулівною організацією у сфері архітектурної діяльності за відповідним напрямом підприємницької діяльності (у разі її утворення) до переліку експертних організацій

**3.10** **експертний звіт**

Документально оформлений результат проведення експертизи проектної документації на будівництво

**3.11** **замовник експертизи**

Фізична або юридична особа, яка відповідно до законодавства має повноваження та звернулась до експертної організації для укладання договору на проведення експертизи, або проектувальник, якщо це передбачено договором на виконання проектних робіт

**3.12** **проектна документація на будівництво**

Документація для будівництва об’єктів, що складається з креслень, графічних і текстових матеріалів, інженерних і кошторисних розрахунків, які визначають містобудівні, об’ємно-планувальні, архітектурні, конструктивні, технічні та технологічні рішення, вартісні показники конкретного об’єкта будівництва, та надається для проведення експертизи задля визначення її відповідності вимогам законодавства України у сфері будівництва, будівельних норм і правил та нормативних документів.

**4 ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ**

**4.1** Проведення експертизи проектної документації на будівництво регламентується Законами України "Про регулювання містобудівної діяльності", "Про архітектурну діяльність", постановою Кабінету Міністрів України "Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України" та цим стандартом.

**4.2** Метою проведення експертизи проектної документації на будівництво є визначення якості проектних рішень шляхом виявлення відхилень від вимог законодавства України у сфері будівництва, будівельних норм і правил та нормативних документів за такими напрямами:

- міцність, надійність та довговічність;

- експлуатаційна безпека, дотримання вимог з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, інженерне забезпечення;

- кошторисна частина проектної документації;

- санітарне та епідеміологічне благополуччя населення;

- екологія;

- охорона праці;

- енергозбереження;

- пожежна безпека;

- техногенна безпека;

- ядерна та радіаційна безпека.

**4.3** Результатом проведеної експертизи проектної документації на будівництво є експертний звіт, оформлений відповідно до додатків А, Б, В, Г, Д.

**4.4** Відповідальність замовника, замовника експертизи, проектувальника, головного архітектора проекту (головного інженера проекту), експертної організації, експертів визначається законодавством.

**4.5** Експертиза є завершальним етапом розроблення проектної документації на будівництво і проводиться в установленому законодавством порядку та відповідно до вимог цього стандарту перед її затвердженням (схваленням).

**4.6** Експертизу проектної документації на будівництво проводять експертні організації.

До проведення експертизи з питань міцності, надійності, довговічності будинків і споруд, їх експлуатаційної безпеки, у тому числі дотримання вимог з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, інженерного забезпечення та кошторисної частини проектної документації залучаються відповідальні експерти із штату експертної організації.

До проведення експертизи з питань санітарного та епідеміологічного благополуччя населення, екології, охорони праці, енергозбереження, пожежної і техногенної, ядерної та радіаційної безпеки залучаються відповідальні експерти як із штату експертної організації, так і на підставі цивільно-правових договорів.

Експертиза проектної документації на будівництво об’єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об’єктів із значними наслідками (СС3), що споруджуються за рахунок бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії (крім випадків, передбачених законодавчими актами), за наявності відповідних рішень щодо їх залучення (далі – державні кошти), здійснюється експертними організаціями, у складі яких не менше 80 відсотків експертів працюють на постійній основі і отримали відповідний кваліфікаційний сертифікат за напрямами проведення експертизи, зазначеними в 4.2 цього стандарту, та мають філії (представництва) у регіонах, на території яких реалізуються проекти будівництва.

**4.7** Експертиза проектної документації на будівництво комплексів (будов), до складу яких входять об’єкти з різними класами наслідків (відповідальності), проводиться експертними організаціями відповідно до механізму проведення експертизи щодо об’єктів з найвищим класом наслідків (відповідальності).

У разі коли об’єктом будівництва є комплекс (будова), до складу якого (якої) входять об’єкти, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об’єктів з незначними наслідками (СС1) та за сукупними показниками перевищують рівень, встановлений для об’єктів з відповідним класом наслідків (відповідальності), проектна документація на будівництво підлягає обов’язковій експертизі за всіма напрямами.

**4.8** Обов’язковій експертизі підлягає проектна документація на нове будівництво, реконструкцію, реставрацію, капітальний ремонт та технічне переоснащення об'єктів будівництва, яка затверджується (схвалюється) на стадіях проектування: техніко-економічне обґрунтування (ТЕО), техніко-економічний розрахунок (ТЕР), ескізний проект (ЕП), проект (П), робочий проект (РП) та розроблена для об’єктів, що:

**4.8.1** за класом наслідків (відповідальності) належать до об’єктів із середніми (СС2) та значними (СС3) наслідками, - щодо додержання нормативів з питань міцності, надійності, довговічності будинків і споруд, їх експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, у тому числі вимог з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, санітарного та епідеміологічного благополуччя населення, екології, охорони праці, енергозбереження, пожежної і техногенної, ядерної та радіаційної безпеки;

**4.8.2** за класом наслідків (відповідальності) належать до об’єктів із незначними наслідками (СС1) та споруджуються на територіях із складними інженерно-геологічними та техногенними умовами, - в частині їх міцності, надійності та довговічності;

**4.8.3** споруджуються із залученням державних коштів, якщо їх кошторисна вартість перевищує 300 тис. гривень, - щодо кошторисної частини проектної документації;

**4.8.4** підлягають оцінці впливу на довкілля згідно із Законом України «Про оцінку впливу на довкілля» в частині врахування результатів оцінки впливу на довкілля.

**4.9** За бажанням замовника або проектувальника для підтвердження правильності прийнятих проектних рішень може бути проведена експертиза проектної документації на будівництво об’єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об’єктів з:

незначними наслідками (СС1) в цілому, за окремими напрямами, зазначеними у 4.2 цього стандарту, та розділами проектної документації на будівництво;

середніми наслідками (СС2) та значними наслідками (СС3) за окремими напрямами, зазначеними у 4.2 цього стандарту, та розділами проектної документації на будівництво.

У разі такого звернення між замовником експертизи та експертною організацією укладається договір, умовами якого передбачається, що результатом його виконання є експертна оцінка, яка складається у довільній формі, щодо розгляду проектної документації на будівництво (або її окремих розділів) на відповідність/чи не відповідність нормативним вимогам за окремими напрямами, зазначеними у 4.2 цього стандарту.

Така оцінка не є підставою для затвердження (схвалення) проектної документації на будівництво та отримання документів дозвільного характеру для виконання будівельних робіт.

Вартість такої експертизи визначається договірною ціною, погодженою сторонами, виходячи з фактичних трудовитрат, необхідних для її проведення, а також усередненої вартості одного людино-дня роботи експертів, які її виконуватимуть.

**5 ПОРЯДОК НАДАННЯ ДО ЕКСПЕРТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ПРОЕКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА БУДІВНИЦТВО І ОРГАНІЗАЦІЇ ПРОВЕДЕННЯ ЇЇ ЕКСПЕРТИЗИ**

**5.1** Експертна організація для проведення експертизи проектної документації на будівництво визначається замовником з числа тих, що відповідають Критеріям, інформація про що оприлюднена на офіційному сайті органу, що формує перелік експертних організацій, виходячи з наданих їм повноважень.

Експертизу проектної документації на будівництво не може проводити юридична або фізична особа, яка брала участь у її розробленні.

**5.2** Для проведення експертизи її замовник подає до експертної організації офіційний лист, складений у довільній формі, до якого додається проектна документація на будівництво у паперовому вигляді (не більше ніж у трьох примірниках), оформлена відповідно до вимог державних стандартів, у складі та за змістом згідно з вимогами державних будівельних норм, а також в електронному вигляді у форматі PDF - для текстової, графічної, табличної, ілюстративної частин проектної документації на будівництво та у форматі програмного комплексу, в якому виконана її кошторисна частина.

Для проведення експертизи до проектної документації на будівництво об’єктів, що підлягають оцінці впливу на довкілля згідно із Законом України «Про оцінку впливу на довкілля», додаються результати оцінки впливу на довкілля.

**5.3** При прийманні проектної документації експертна організація для можливості укладення договору на виконання експертизи відповідно до Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 № 668, отримує від замовника експертизи необхідну інформацію.

**5.4** Проведення експертизи здійснюється на підставі договору, укладеного між замовником експертизи і експертною організацією після подання замовником експертизи проектної документації на будівництво у обсязі відповідно до 5.2 та інформації відповідно до 5.3 цього стандарту.

**5.5** При прийманні проектної документації на будівництво визначається головний експерт проекту (далі - ГЕП) зі штатного складу експертної організації, який попередньо розглядає та аналізує надану документацію на відповідність вимогам будівельних норм і правил та нормативних документів, стандартів щодо її оформлення, складу та змісту, визначає необхідні напрями проведення експертизи. ГЕП також аналізує проектну документацію на будівництво на відповідність основним технічним показникам, що були схвалені на стадіях ТЕО, ТЕР, ЕП, у разі якщо відповідно до завдання на проектування вони розроблялись.

У разі некомплектності проектної документації на будівництво замовнику експертизи надсилається повідомлення щодо необхідності її доукомплектування.

**5.6** У підготовці експертного звіту беруть участь ГЕП, відповідальні експерти відповідно до напрямів експертизи, експерти (фахівці).

**5.7** Під час проведення експертизи проектної документації на будівництво, у разі недостатнього обґрунтування проектних рішень, на запит експертної організації надаються інженерно-технічні, техніко-економічні, екологічні розрахунки, розрахунки конструкцій, матеріали проектів-аналогів, а також матеріали інженерних вишукувань та обстежень з їх висновками і рекомендаціями.

Такі матеріали і розрахунки мають бути надані офіційно експертній організації в тимчасове користування і повернуті після проведення експертизи.

**5.8** Розбіжності з питань проведення експертизи проектної документації на будівництво, що виникають між замовником і експертною організацією, розглядаються та вирішуються центральним органом виконавчої влади, який забезпечує формування та реалізацію державної політики у сфері будівництва, архітектури, містобудування, або у судовому порядку.

**6 СТРОКИ ПРОВЕДЕННЯ ЕКСПЕРТИЗИ**

**6.1** Строки проведення експертизи проектної документації на будівництво відповідно до Порядку затвердження проектів будівництва та проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 № 560, визначаються:

- для об'єктів, які за класом наслідків (відповідальності) належать до об’єктів із середніми (СС2) та значними (СС3) наслідками, залежно від технічної і технологічної складності об'єктів будівництва – не більше 30 календарних днів;

- для об'єктів, що становлять підвищену ядерну, радіаційну та екологічну небезпеку і тих, щодо яких проводиться оцінка їх впливу на навколишнє природне середовище, – не більше 90 календарних днів;

- для об'єктів, які за класом наслідків (відповідальності) належать до об’єктів з незначними (СС1) наслідками, що споруджуються на територіях із складними інженерно-геологічними і техногенними умовами, – не більше 15 календарних днів;

- для кошторисної частини проектної документації на будівництво об'єктів, які за класом наслідків (відповідальності) належать до об’єктів з незначними (СС1) наслідками, – не більше 15 календарних днів.

Строк проведення експертизи проектної документації на будівництво комплексу (будови) визначається з урахуванням 4.7 цього стандарту.

**6.2** Календарні строки проведення експертизи проектної документації на будівництво в межах, установлених 6.1 цього стандарту, та відлік строку початку проведення експертизи визначаються у договорі між замовником експертизи та її виконавцем.

**7 ВАРТІСТЬ ПРОВЕДЕННЯ ЕКСПЕРТИЗИ**

Вартість проведення експертизи проектної документації на будівництво визначається відповідно до ДСТУ Б Д.1.1-7 та зазначається у договорах між замовниками експертизи і експертними організаціями.

**8 ВИМОГИ ДО ПРОВЕДЕННЯ ЕКСПЕРТИЗИ ЗА НАПРЯМАМИ ТА РОЗДІЛАМИ ПРОЕКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА БУДІВНИЦТВО**

**8.1** При здійсненні експертизи проектної документації на будівництво її якість визначається шляхом виявлення відхилень прийнятих проектних рішень від вимог законодавства України у сфері будівництва, будівельних норм і правил та нормативних документів, вихідних даних, що зазначається у відповідних експертних звітах із посиланням на конкретні вимоги законодавчих актів, будівельних норм і правил та нормативних документів, вихідних даних, які порушені.

**8.2** До проведення експертизи проектної документації на будівництво за напрямами залучаються:

**8.2.1** з питань міцності, надійності, довговічності – відповідальні експерти із штату експертної організації щодо забезпечення механічного опору та стійкості;

**8.2.2** з питань експлуатаційної безпеки, дотримання вимог з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення та інженерного забезпечення – відповідальні експерти із штату експертної організації щодо забезпечення безпеки експлуатації та вимог охорони праці, забезпечення захисту від шуму;

**8.2.3** по об'єктах, що споруджуються із залученням державних коштів, – відповідальні експерти із штату експертної організації щодо експертизи кошторисної частини проектної документації ~~на будівництво~~;

**8.2.4** з питань санітарного та епідеміологічного благополуччя населення – відповідальні експерти щодо забезпечення безпеки життя і здоров'я людини, захисту навколишнього природного середовища, забезпечення санітарно-епідеміологічного благополуччя населення;

**8.2.5** з питань екології – відповідальні експерти щодо забезпечення безпеки життя і здоров'я людини, захисту навколишнього природного середовища, забезпечення санітарно-епідеміологічного благополуччя населення;

**8.2.6** з питань охорони праці – відповідальні експерти щодо забезпечення безпеки експлуатації та вимог охорони праці, забезпечення захисту від шуму;

**8.2.7** з питань енергозбереження – відповідальні експерти щодо забезпечення економії енергії;

**8.2.8** з питань пожежної і техногенної безпеки об'єктів будівництва – відповідальні експерти щодо дотримання вимог пожежної і техногенної безпеки;

**8.2.9** з питань ядерної та радіаційної безпеки – відповідальні експерти за напрямом щодо забезпечення ядерної та радіаційної безпеки.

**8.3** До проведення експертизи проектної документації на будівництво щодо архітектурних рішень залучається архітектор, який отримав відповідний кваліфікаційний сертифікат.

**8.4** До проведення експертизи проектної документації на будівництво автомобільних доріг загального користування державного та місцевого значення залучаються відповідальні експерти, що отримали в установленому порядку кваліфікаційний сертифікат щодо експертизи проектної документації доріг.

**8.5** До проведення експертизи за розділами проектної документації на будівництво: водопостачання та водовідведення; опалення, вентиляція та кондиціонування повітря; газо- та холодопостачання; електрообладнання, електроосвітлення; зв'язок та сигналізація, автоматизація інженерного обладнання; організація будівництва; генеральний план – залучаються експерти (фахівці).

**8.6** Залучення до проведення експертизи тих чи інших відповідальних експертів за відповідними напрямами та відповідно до стадій проектування здійснюється з питань:

**8.6.1** міцності, надійності та довговічності, експлуатаційної безпеки, у тому числі вимог з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, інженерного забезпечення – при експертизі проектної документації на будівництво об'єктів будь-якого призначення на стадіях проектування ТЕО, ТЕР, ЕП, П, РП;

**8.6.2** щодо кошторисної частини проектної документації – при експертизі проектної документації на будівництво об'єктів будь-якого призначення на стадіях проектування ТЕО, ТЕР, ЕП, П, РП, у разі якщо такі об’єкти споруджуються із залученням державних коштів та їх кошторисна вартість перевищує 300 тис. гривень;

**8.6.3** санітарного та епідеміологічного благополуччя населення – при експертизі проектної документації на будівництво об'єктів будь-якого призначення на стадіях проектування ТЕО, ТЕР, ЕП, П, РП;

**8.6.3** екології – при експертизі проектної документації на будівництво об’єктів, що становлять підвищену екологічну небезпеку або можуть спричинити негативний влив на стан навколишнього природного середовища, та об’єктів, що підлягають оцінці впливу на довкілля згідно із Законом України «Про оцінку впливу на довкілля», на стадіях проектування ТЕО, ТЕР, ЕП, П, РП;

**8.6.5** охорони праці – при експертизі проектної документації на нове будівництво, реконструкцію, капітальний ремонт, технічне переоснащення об'єктів виробничого призначення, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на стадіях проектування П, РП;

**8.6.6** енергозбереження – при експертизі проектної документації на будівництво об'єктів, пов'язаних із видобуванням, переробкою, виробництвом, транспортуванням, зберіганням, споживанням паливо-енергетичних ресурсів, у тому числі для опалення, охолодження, вентиляції, гарячого водопостачання та освітлення будівель та споруд, на стадіях проектування ТЕО, ТЕР, ЕП, П, РП;

**8.6.7** пожежної безпеки - при експертизі проектної документації на будівництво об'єктів будь-якого призначення на стадіях проектування П, РП;

**8.6.8** техногенної безпеки – при експертизі проектної документації на будівництво об'єктів, що можуть спричинити виникнення надзвичайної ситуації техногенного і природного характеру та вплинути на стан захисту населення і територій, перелік яких визначається Кабінетом Міністрів України, на стадіях проектування П, РП;

**8.6.9** ядерної та радіаційної безпеки – при експертизі проектної документації на будівництво об'єктів, призначених для поводження з радіоактивними матеріалами та відходами від них, на стадіях проектування ТЕО, ТЕР, ЕП, П, РП.

**8.7** Експертиза проектної документації на будівництво в частині інженерного забезпечення об'єктів будівництва включає експертизу прийнятих проектних рішень щодо внутрішніх інженерних мереж та зовнішніх мереж до місць їх підключення відповідно до технічних умов.

**8.8** Для експертизи проектної документації на будівництво об'єктів, які за класом наслідків (відповідальності) належать до об’єктів з незначними (СС1) наслідками, що споруджуються на територіях із складними інженерно-геологічними та техногенними умовами, в частині міцності, надійності, довговічності об'єкта будівництва, експертній організації надається проектна документація на будівництво (або окремі її розділи), необхідна для підготовки відповідного експертного звіту. У разі виявлення у проектній документації на будівництво відхилень від вимог законодавства, будівельних норм і правил та нормативних документів, містобудівної документації, вихідних даних на проектування, що відносяться до інших розділів проектної документації на будівництво, експертна організація інформує замовника експертизи про вказані відхилення.

**8.9** При проведенні експертизи відкоригованої проектної документації на будівництво враховуються вимоги законодавства України у сфері будівництва, будівельних норм і правил, нормативних документів та вихідних даних на проектування.

Відкоригована проектна документація на будівництво підлягає експертизі в частині, що не відповідає раніше затвердженій проектній документації на будівництво.

**8.10** Експертиза відкоригованої проектної документації за рішенням замовника може проводитися:

- експертною організацією, що проводила експертизу до її коригування, в установленому порядку;

- експертною організацією, що не проводила експертизу до коригування проектної документації на будівництво. В такому випадку, ця експертна організація розглядає проектну документацію на будівництво у обсязі, достатньому для перевірки дотримання вимог законодавства України у сфері будівництва, будівельних норм і правил, нормативних документів, вихідних даних.

**9 ПОРЯДОК ОФОРМЛЕННЯ, ЗАТВЕРДЖЕННЯ ТА ВИДАЧІ ПИСЬМОВИХ ЕКСПЕРТНИХ ЗВІТІВ ЗА РЕЗУЛЬТАТАМИ ЕКСПЕРТИЗИ** **ПРОЕКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА БУДІВНИЦТВО**

**9.1** За результатами проведення експертизи проектної документації на будівництво експертною організацією видається її замовнику відповідні експертні звіти за формами:

**9.1.1** Експертний звіт щодо розгляду проектної документації на будівництво за всіма необхідними напрямами (додаток А) підтверджує її відповідність законодавству України у сфері будівництва, будівельним нормам і правилам та нормативним документам, вихідним даним на проектування, а також техніко-економічні (технічні) показники та її готовність до затвердження (схвалення) замовником.

Обов'язковою частиною експертного звіту є додаток до нього, який прошивається, засвідчується печаткою експертної організації та має містити такі основні дані:

˗ назва проектної організації та її юридична адреса, прізвище та ініціали ГАПа, ГІПа, дані про серії та номери їх кваліфікаційних сертифікатів, дати видачі;

˗ перелік вихідних даних на проектування (відповідно до 4.3 ДБН А.2.2-3);

- інформація щодо класу наслідків (відповідальності) об’єкта;

- інформація щодо класу наслідків (відповідальності), який визначено для кожного об’єкту, що входить до складу комплексу (будови), та класу наслідків (відповідальності), що за сукупними показниками перевищує рівень, встановлений для об’єктів з відповідним класом наслідків (відповідальності), які входять до складу комплексу (будови);

- стислий опис основних проектних рішень;

˗ стислий опис зауважень та внесених змін, що прийняті в ході проведення експертизи (за наявності).

Експертний звіт та обов’язковий додаток до нього підписуються ГЕПом, відповідальними експертами, що засвідчуються відповідними печатками, та експертами (фахівцями), які були залучені до проведення експертизи.

Експертний звіт затверджується керівником експертної організації та засвідчується печаткою експертної організації.

**9.1.2**  Експертний звіт щодо розгляду проектної документації на будівництво в частині міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва (додаток Б) підтверджує її відповідність нормативним вимогам та відповідні технічні показники.

Обов’язковою частиною такого експертного звіту є додаток до нього, який прошивається, засвідчується печаткою експертної організації та має містити основні дані відповідно до 9.1.1 цього стандарту.

Вказаний експертний звіт оформлюється відповідно до 9.1.1 цього стандарту.

**9.1.3** Експертний звіт щодо розгляду кошторисної частини проектної документації (додаток В) підписується відповідальним експертом з питань експертизи кошторисної частини проектної документації, що засвідчується відповідною печаткою, та експертами (фахівцями), які були залучені до проведення експертизи, затверджується керівником експертної організації та засвідчується її печаткою.

**9.1.4** За результатами розгляду проектної документації на будівництво об’єктів з незначними наслідками (СС1), що споруджуються на територіях із складними інженерно-геологічними та техногенними умовами та із залученням державних коштів, складається експертний звіт за формою додатку Г.

Обов’язковою частиною такого експертного звіту є додаток до нього, який прошивається, засвідчується печаткою експертної організації та має містити основні дані відповідно до 9.1.1 цього стандарту.

Вказаний експертний звіт оформлюється відповідно до 9.1.1 цього стандарту.

**9.1.5** За результатами розгляду проектної документації на будівництво при виявленні помилок і недотриманні нормативних вимог до міцності, надійності та довговічності об'єктів будівництва, їх експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, у тому числі вимог з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення; кошторисної частини проектної документації; санітарного та епідеміологічного благополуччя населення; охорони праці; енергозбереження; екології; пожежної безпеки; техногенної безпеки; ядерної та радіаційної безпеки надається експертний звіт за формою додатку Д.

Обов’язковою частиною такого експертного звіту є додаток до нього, який має містити основні дані відповідно до 9.1.1 цього стандарту. При цьому зауваження до проектної документації на будівництво зазначаються з посиланням на конкретні вимоги законодавчих актів, будівельних норм і правил та нормативних документів, вихідних даних на проектування.

Вказаний експертний звіт та обов’язковий додаток до нього оформлюється відповідно до 9.1.1 цього стандарту.

**9.2** Експертні звіти, складені згідно з формами додатків А, Б, В, Г, оформлюються на спеціальних захищених бланках. Оформлення таких бланків для кожної експертної організації може бути індивідуальним із власною нумерацією.

Експертний звіт, складений за формою додатка Д, оформлюється на бланках експертної організації.

Експертна оцінка за результатами експертизи відповідно до 4.9 цього стандарту складається в довільній формі, оформлюється на бланках експертної організації, підписується її керівником та експертами (фахівцями), які здійснювали експертну оцінку.

Експертні звіти (експертні оцінки) за результатами проведеної експертизи складаються у двох примірниках: один примірник надається замовнику експертизи, другий – залишається у справі проектної документації на будівництво, що зберігається в архіві експертної організації.

**9.3** При видачі експертних звітів щодо проектної документації на будівництво об'єктів, які за класом наслідків (відповідальності) належать до об’єктів із середніми (СС2) та значними (СС3) наслідками, разом з експертним звітом надається копія кваліфікаційного сертифіката ГЕПа, засвідчена відповідно до ДСТУ 4163.

**10 ВЕДЕННЯ АРХІВУ СПРАВ ЕКСПЕРТИЗИ ПРОЕКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА БУДІВНИЦТВО**

**10.1** Усі матеріали, які стосуються проведення експертизи проектної документації на будівництво по кожному об'єкту будівництва, підлягають постійному зберіганню в архіві експертної організації або можуть бути передані на зберігання до спеціалізованої архівної установи.

**10.2** Справа експертизи проектної документації на будівництво, що формується при її прийманні, супроводжується ГЕПом протягом усього часу проведення експертизи та складається з таких матеріалів відповідно до опису в залежності від напрямів проведення експертизи:

- інформація по проектній документації на будівництво відповідно до 5.3 цього стандарту;

- оригінал або копія договору на проведення експертизи між замовником експертизи і експертною організацією із розрахунком вартості експертизи;

- оригінали або копії цивільно-правових договорів із залученими до проведення експертизи експертами, фахівцями;

- оригінали або копії актів приймання-передачі виконаних робіт;

- листи з питань проведення експертизи проектної документації на будівництво;

- один екземпляр експертного звіту та обов’язкового додатку до нього;

- зведений кошторисний розрахунок із заявленою кошторисною вартістю, засвідчений підписом і печаткою відповідального виконавця проектувальника;

- виправлений зведений кошторисний розрахунок за результатами експертизи, засвідчений підписом і печаткою відповідального виконавця проектувальника;

- перелік матеріалів, устаткування, меблів, інвентарю, погоджений замовником будівництва, у разі розгляду кошторисної частини проектної документації;

- копії вихідних даних, засвідчені замовником відповідно до ДСТУ 4163.

**10.2.1** При розгляді проектної документації на нове будівництво, реконструкцію за всіма необхідними напрямами з видачею експертного звіту за формою додатку А у справі зберігаються матеріали відповідно до 10.2 цього стандарту та копія генерального плану (креслення-розпланування) у масштабі відповідно до вимог нормативних документів (за необхідності виправлені за зауваженнями експертизи).

При розгляді проектної документації на реставрацію, капітальний ремонт, технічне переоснащення за всіма необхідними напрямами з видачею експертного звіту за формою додатку А у справі зберігаються матеріали відповідно до 10.2 цього стандарту та у разі наявності копія генерального плану (креслень-розпланувань) у масштабі відповідно до вимог нормативних документів (за необхідності виправлені за зауваженнями експертизи).

**10.2.2** При розгляді проектної документації на будівництво в частині міцності, надійності та довговічності об’єкта будівництва з видачею експертного звіту за формою додатку Б у справі зберігаються матеріали відповідно до 10.2 цього стандарту та копія креслення-розпланування у масштабі відповідно до нормативних документів;

**10.2.3** При розгляді проектної документації на будівництво у тому числі проектної документації на нове будівництво, реконструкцію, технічне переоснащення об’єктів з незначними наслідками (СС1), з видачею експертного звіту за формою додатку В у справі зберігаються матеріали відповідно до 10.2 цього стандарту.

При розгляді проектної документації щодо виконання будівельних робіт з капітального ремонту об’єктів з незначними наслідками (СС1), пов’язаних виключно з поліпшенням експлуатаційних показників, з видачою експертного звіту за формою додатку В у справі зберігаються матеріали відповідно до 10.2 цього стандарту (крім вихідних даних) та копія дефектного акту, затвердженого замовником, і копія завдання на проектування, засвідчені замовником відповідно до ДСТУ 4163;

**10.2.4** При розгляді проектної документації на будівництво в частині міцності, надійності та довговічності об’єкта будівництва та щодо її кошторисної частини та з видачею експертного звіту за формою додатку Г у справі зберігаються матеріали відповідно до 10.2 цього стандарту та копія креслення-розпланування у масштабі відповідно до нормативних документів;

**10.2.5** У разі видачі експертного звіту за формою Д у справі зберігаються матеріали відповідно до 10.2 цього стандарту та копія генерального плану (креслення-розпланування) у масштабі відповідно до вимог нормативних документів.

**10.3** Усі матеріали, перелічені в 10.2 цього стандарту, прошиваються (за описом) в одну книгу та передаються на постійне зберігання до архіву справ експертизи проектної документації на будівництво.

**10.4** Після завершення експертизи надана проектна документація на будівництво повертається замовнику в обсязі, в якому вона була надана для проведення експертизи.

ДОДАТОК А

(довідковий)

**ФОРМА ЕКСПЕРТНОГО ЗВІТУ**

щодо розгляду проектної документації на будівництво

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

*(Керівник експертної організації)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*М.П. (підпис) (П.І.Б)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

місто\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ**

щодо розгляду проектної документації на будівництво

за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(стадія проектування)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(назва об’єкту будівництва)*

Класи наслідків (відповідальності) об’єктів\_\_\_\_\_\_\_

Сукупний показник\*\_\_\_\_\_\_

Замовник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(назва організації)*

Генеральний проектувальник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(назва організації)*

За результатами розгляду проектної документації на будівництво встановлено, що за­значена документація розроблена відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до (міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва, його експлуатаційної безпеки, у тому числі вимог з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, та інженерного забезпечення; кошторисної частини проектної документації; санітарного і епідеміологічного благополуччя населення; охорони праці; екології; пожежної безпеки; техногенної безпеки; ядерної та радіаційної безпеки; енергозбереження)\*\* і може бути затверджена (схвалена) в установленому порядкуз такими техніко-економічними (технічними) показниками\*\*\*:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показник | Од. виміру | Кількість |
|  |  |  |
|  |  |  |

\* Зазначається відповідно до 4.7 цього стандарту.

\*\*Зазначаються напрями відповідно до 8.6. цього стандарту.

\*\*\* Відповідно до додатків И, К, Л ДБН А.2.2-3-2014.

Обов'язковий додаток до експертного звіту на \_\_\_аркушах.

(складається відповідно до 9.1.1 цього стандарту)

**Головний експерт проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(підпис) (П.І.Б.)*

*М.П. (серія та номер кваліфікаційного сертифіката)*

**Відповідальні експерти \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  *(підпис) (П.І.Б.)*

*М.П. (серія та номер кваліфікаційного сертифіката)*

**Експерти (фахівці)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** *(підпис) (П.І.Б.)*

ДОДАТОК Б

(довідковий)

**ФОРМА ЕКСПЕРТНОГО ЗВІТУ**

щодо розгляду проектної документації на будівництво в частині міцності,

надійності та довговічності об'єкта будівництва

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

*(Керівник експертної організації)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

М.П. *(підпис) (П.І.Б)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

місто\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ**

щодо розгляду проектної документації на будівництво в частині міцності,

надійності та довговічності об'єкта будівництва

за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(стадія проектування)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(назва об’єкту будівництва)*

Класи наслідків (відповідальності) об’єктів\_\_\_\_\_\_\_

Сукупний показник\*\_\_\_\_\_\_

Замовник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(назва організації)*

Генеральний проектувальник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(назва організації)*

За результатами розгляду проектної документації на будівництво встановлено, що зазначена документація розроблена з дотриманням вимог до міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва і має такі технічні показники\*\*:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показники | Од. виміру | Кількість |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

\* Зазначається відповідно до 4.7 цього стандарту.

\*\* Зазначаються відповідні технічні показники згідно з додатками И, К, Л ДБН А.2.2-3-2014.

Обов'язковий додаток до експертного звіту на \_\_\_\_ аркушах.

(складається відповідно до 9.1.2 цього стандарту)

**Головний експерт проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(підпис) (П.І.Б.)*

*М.П. (серія та номер кваліфікаційного сертифіката)*

**Відповідальні експерти \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  *(підпис) (П.І.Б.)*

*М.П. (серія та номер кваліфікаційного сертифіката)*

**Експерти (фахівці) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(підпис) (П.І.Б.)*

ДОДАТОК В

(довідковий)

**ФОРМА ЕКСПЕРТНОГО ЗВІТУ**

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

*(Керівник експертної організації)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

М.П. *(підпис) (П.І.Б)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

місто\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ**

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(стадія проектування)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(назва об’єкту будівництва)*

Замовник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(назва організації)*

Генеральний проектувальник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(назва організації)*

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ року складала \_\_\_\_\_тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – \_\_\_\_\_\_ тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – \_\_\_\_\_\_ тис. грн.;

інші витрати – \_\_\_\_\_ тис. гривень.

Із загальної кошторисної вартості виконано \_\_\_\_\_тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – \_\_\_\_\_тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – \_\_\_\_\_\_\_\_\_ тис. грн.;

інші витрати – \_\_\_\_\_ тис. гривень

(при проведенні експертизи проектної документації на будівництво, що підлягала коригуванню).

За результатами розгляду кошторисної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація, яка враховує обсяги робіт, передбачені (проектом, робочим проектом), складена відповідно до вимог ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ року складає \_\_\_\_\_\_тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – \_\_\_\_\_\_\_тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – \_\_\_\_\_\_\_ тис. грн.;

інші витрати – \_\_\_\_\_\_тис. гривень.

Із загальної кошторисної вартості виконано \_\_\_\_\_тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – \_\_\_\_\_тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – \_\_\_\_\_\_\_\_\_ тис. грн.;

інші витрати – \_\_\_\_\_ тис. гривень

(при проведенні експертизи проектної документації на будівництво, що підлягала коригуванню).

Примітка. Технічна та технологічна частини проектної документації на будівництво

не розглядались.

**Відповідальний експерт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(підпис) (П.І.Б.)*

*М.П. (серія та номер кваліфікаційного сертифіката)*

**Експерти (фахівці)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(підпис) (П.І.Б.)*

ДОДАТОК Г

(довідковий)

**ФОРМА ЕКСПЕРТНОГО ЗВІТУ**

щодо розгляду проектної документації на будівництво в частині міцності,

надійності та довговічності об'єкта будівництва

та її кошторисної частини

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

*(Керівник експертної організації)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

М.П. *(підпис) (П.І.Б)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

місто\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ**

щодо розгляду проектної документації на будівництво

в частині міцності, надійності та довговічності

об'єкта будівництва та її кошторисної частини

за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(стадія проектування)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(назва об’єкту будівництва)*

Класи наслідків (відповідальності) об’єктів\_\_\_\_\_\_\_

Сукупний показник\*\_\_\_\_\_\_

Замовник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(назва організації)*

Генеральний проектувальник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(назва організації)*

За результатами розгляду проектної документації на будівництво встановлено, що зазначена документація розроблена з дотриманням вимог до міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва та кошторисної частини проектної документації і має такі техніко-економічні показники\*\*:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показник | Од. виміру | Кількість |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

\* Зазначається відповідно до 4.7 цього стандарту.

\*\* Відповідно до додатків И, К, Л ДБН А.2.2-3:2014.

Обов'язковий додаток до експертного звіту на \_\_\_\_\_ аркушах.

(складається відповідно до 9.1.4 цього стандарту)

**Головний експерт проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(підпис) (П.І.Б.)*

*М.П. (серія та номер кваліфікаційного сертифіката)*

**Відповідальний експерт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(підпис) (П.І.Б.)*

*М.П. (серія та номер кваліфікаційного сертифіката)*

**Експерти (фахівці)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  *(підпис) (П.І.Б.)*

ДОДАТОК Д

(довідковий)

**ФОРМА ЕКСПЕРТНОГО ЗВІТУ**

щодо виявлення помилок і недотримання нормативних

вимог у проектній документації на будівництво

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

*(Керівник експертної організації)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

М.П. *(підпис) (П.І.Б)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

місто\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ**

щодо виявлення помилок і недотримання нормативних

вимог у проектній документації на будівництво

за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(стадія проектування)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(назва об’єкту будівництва)*

Класи наслідків (відповідальності) об’єктів\_\_\_\_\_\_\_

Замовник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(назва організації)*

Генеральний проектувальник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(назва організації)*

За результатами розгляду проектної документації на будівництво виявлені помилки та недотримання вимог законодавства України у сфері будівництва, вихідних даних, будівельних норм і правил та нормативних документів, та вимог до (міцності, надійності та довговічності об’єкта будівництва, його експлуатаційної безпеки, у тому числі вимог з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, та інженерного забезпечення; кошторисної частини проектної документації; санітарного і епідеміологічного благополуччя населення; екології; охорони праці; енергозбереження; пожежної безпеки; техногенної безпеки; ядерної та радіаційної безпеки)\*, у зв’язку із чим, проектна документація на будівництво потребує доопрацювання.

Виправлена проектна документація на будівництво має бути надана на повторну експертизу.

\* Зазначаються напрями відповідно до 8.6 цього стандарту.

Обов'язковий додаток до експертного звіту на \_\_\_\_\_ аркушах.

(складається відповідно до вимог 9.3.2 цього стандарту)

**Головний експерт проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(підпис) (П.І.Б.)*

*М.П. (серія та номер кваліфікаційного сертифіката)*

**Відповідальний експерт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(підпис) (П.І.Б.)*

*М.П. (серія та номер кваліфікаційного сертифіката)*

**Експерти (фахівці)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(підпис) (П.І.Б.)*

**БІБЛІОГРАФІЯ**

1 Кодекс України про адміністративні правопорушення від 07.12.1984 № 8073

2 Закон України від 25.06.1991 № 1264-ХІІ «Про охорону навколишнього природного середовища»

3 Закон України від 18.09.1991 № 1560-ХІІ «Про інвестиційну діяльність»

4 Закон України від 14.10.1992 № 2694 «Про охорону праці»

5 Закон України від 24.02.1994 № 1004-ХІІ «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення»

6 Закон України від 01.07.1994 № 74/94-ВР «Про енергозбереження»

7 Закон України від 14.10.1994 № 208/94-ВР «Про відповідальність за правопорушення у сфері містобудівної діяльності»

8 Закон України від 08.02.1995 № 39/95-ВР «Про використання ядерної енергії та радіаційну безпеку»

9 Закон України від 18.01.2001 № 2245-ІІІ «Про об'єкти підвищеної небезпеки»

10 Закон України від 08.09.2005 № 2862 «Про автомобільні дороги»

11 Кодекс Цивільного захисту України від 02.10.2012 № 5403

12 Закон України від 23.05.2017 «Про оцінку впливу на довкілля»

13 Постанова Кабінету Міністрів України від 20.12.2006 № 1764 «Про затвердження Технічного регламенту будівельних виробів, будівель і споруд»

14 Постанова Кабінету Міністрів України від 29.07.2009 № 784 «Про затвердження плану заходів щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення на 2009-2015 роки «Безбар'єрна Україна»

15 Постанова Кабінету Міністрів України від 09.01.2014 № 6

«Про затвердження переліку об’єктів, що належать суб’єктам господарювання, проектування яких здійснюється з урахуванням вимог інженерно-технічних заходів цивільного захисту»

16 Наказ Мінрегіону України від 06.11.2017 № 289 «Про затвердження Переліку об’єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються»

17 Довідник кваліфікаційних характеристик професій працівників. Випуск 64 «Будівельні, монтажні та ремонтно-будівельні роботи»

18 ДБН А.2.1-1 -2008 «Інженерні вишукування для будівництва»

19 ДБН А.2.2-1-2003 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) при проектуванні і будівництві підприємств, будинків і споруд»

20 ДБН А.2.2-14:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації на реставрацію пам’яток архітектури та містобудування»

21 ДБН А.3.1-5:2016 «Організація будівельного виробництва»

22 ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво у сейсмічних районах України»

23 ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги»

24 ДБН В.1.1-45:2017 «Будинки і споруди в складних інженерно-геологічних умовах. Загальні положення»

25 ДБН В.1.2-4:2006 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)»

26 ДБН В.1.2-9-2008 «Основні вимоги до будівель і споруд. Безпека експлуатації»

27 ДБН В.1.2-14:2018 «Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель і споруд»

28 ДБН В.2.2-40:2018 «Будинки і споруди. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення»

29 ДСТУ-Н Б А.2.2-5:2007 «Настанова з розроблення та складання енергетичного паспорта будинків при новому будівництві та реконструкції»

30 ДСТУ Б А.2.2-7:2010 «Проектування. Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у складі проектної документації. Основні положення»

31 ДСТУ Б А.2.2-8:2010 «Розділ "Енергоефективність" у складі проектної документації об’єктів»

32 ДСТУ Б А.2.4-4:2009 «Основні вимоги до проектної та робочої документації. Загальні положення»

КОД УКНД 91.040

**Ключові слова:** експертиза проекту будівництва, відповідальний експерт, головний експерт проекту, експертний звіт, напрями експертизи, експертна організація.